

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
Služba za zajedničke poslove organa i
tijela Federacije Bosne i Hercegovine

BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
General Services Office of
Federation Bosnia and Herzegovina

БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА
ФЕДЕРАЦИЈА БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ
Служба за заједничке послове органа и
тијела Федерације Босне и Херцеговине

Broj: 07-19-548/23
Sarajevo, 03.12.2025. godine

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
ПАРЛАМЕНТ ФЕДЕРАЦИЈЕ
SARAJEVO

| Primijeno: | | 05-12-2025 | |
|------------|--------|------------|------------|
| Org. jed. | Broj | Priloga | Vrijednost |
| 05/1 | - 02 - | 721 | /25 |

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
PARLAMENT FEDERACIJE
PREDSTAVNIČKI DOM
n/r predsjedavajući PD Parlamenta FBiH
g-din Dragan Mioković

PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje

V e z a : vaš akt broj: 05/1-02-721/25 od 24.11.2025. godine

Vlada Federacije Bosne i Hercegovine, aktom broj: 03-04-1954-18/2025 od 28.11.2025. godine, dostavila je Službi za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine na nadležno postupanje zastupničko pitanje, postavljeno na 26. redovnoj sjednici Predstavničkog doma Parlamenta Federacije Bosne i Hercegovine od strane samostalnog zastupnika Kenana Uzunovića, koji je od Advokatske kancelarije Mario Buntić zaprimio podnesak u vezi sa poslovnim prostorom vlasnika firme "Borovo" d.d., a koji Vlada Federacije BiH, odnosno Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine isti odbijaju vratiti u posjed vlasniku, kojim nepostupanjem bi mogli oštetiti budžet Federacije BiH.

U vezi sa navedenim, obavještavamo Vas o sljedećem:

Radi se o poslovnom prostoru koji se nalazi u Sarajevu, ulica Kralja Tvrtka broj 1 (na uglu Titove ulice broj 1), koji je Odlukom Vlade Federacije BiH V. broj 522/06 od 07.09.2006. godine o davanju nekretnina i prateće dokumentacije Privrednom društvu za skladištenje tečnih goriva Terminali Federacije BiH d.o.o. Sarajevo date su na upravljanje i korištenje bez naknade određene nekretnine i dokumentacija prijašnjeg Federalnog ministarstva odbrane uključujući i predmetni poslovni prostor koji su dali podzakup firmi Grateks d.o.o. Sarajevo, kao što je istaknuto u dostavljenom zastupničkom pitanju.

Naime, na osnovu Odluke Vlade Federacije BiH o preuzimanju nepokretne i pokretne imovine, arhive i druge dokumentacije prijašnjeg Federalnog ministarstva odbrane V.broj: 738/05 od 29.12.2005. godine i Zaključka Vlade Federacije BiH V.broj: 396/06 od 27.07.2006. godine Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine preuzela je poslove u vezi pokretne i nepokretne imovine prijašnjeg Federalnog ministarstva odbrane.

Nadalje, Vlada Federacije BiH zaključila je sa privrednim društvom za skladištenje tečnih goriva Terminali Federacije d.o.o. Sarajevo broj: 03-02-590-22/2006 dana

27.09.2026. godine Sporazum o davanju na privremeno korištenje nekretnina i prateće dokumentacije i uvedeni su posjed istog.

Do saznanja da je na predmetnom poslovnom prostoru izvršen upis prava vlasništva u korist firme "Borovo" d.d. Vukovar, sa dijelom 1/1, obaviješteni smo od strane "Operator – Terminali Federacije" d.o.o Sarajevo. Dana 23.06.2025. godine Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine zaprimila je akt u kojem nas "Borovo" d.d. Vukovar obavještava da su upoznati sa okolnošću zaključenja ugovora broj: 159/25 od 24.01.2025. godine između "Operator Terminali Federacije" d.o.o. Sarajevo i Grateksa d.o.o Sarajevo, te da je predmet trenutno važećeg ugovora o zakupu poslovni prostor, koji je uknjižen u udjelu 1/1 prava vlasništva u korist društva "Borovo" d.d. Vukovar i to poslovni prostor označen kao ZK broj: 6051, K.O. Sarajevo VII, k.č. 894/U1J3, te predlažu da raskinemo isti do kraja tekućeg mjeseca 2025. godine, sa napomenom da ukoliko postupimo na prethodno navedeni način, odnosno raskinemo predmetni ugovor do tekućeg mjeseca, društvo "Borovo" d.d. Vukovar će se odreći od prava potraživanja prethodno naplaćenih zakupnina, kao i ostalih naknada i troškova.

Po prijemu podneska od firme "Borovo" d.d. Vukovar, a budući da se radi o nekretnini prijašnjeg Federalnog ministarstva odbrane, aktom broj: 07-19-548/23 od 31.07.2025. godine, obavijestili smo Federalno pravobranilaštvo o navedenom, radi poduzimanja mjera i pravnih sredstava u cilju zaštite imovine i imovinskih interesa Federacije Bosne i Hercegovine. S tim u vezi, naglašavamo, da Služba ne može vratiti u posjed predmetni poslovni prostor budući da je predmet u daljoj nadležnosti Federalnog pravobranilaštva, te da smo aktom broj: 07-19-548/23 od 18.11.2025. godine o naprijed navedenom, također, informisali i Vladu Federacije BiH sa prijedlogom da se zaduži Služba za zajedničke poslove organa i tijela Federacije Bosne i Hercegovine da podnese izvještaj Federalnom tužilaštvu o uknjižbi poslovnog prostora u ulici Kralja Tvrtka broj 1 (ugao ulice Maršala Tita broj 1) u Sarajevu, a koji je preuzet od prijašnjeg Federalnog ministarstva odbrane.

S poštovanjem,

DIREKTOR

Dr. sc. Adnan Džindo



Dostaviti:

1. Naslovu, kurirom
2. a/a